
2023 年中糖世纪股份有限公司河南分公司 宿舍楼屋面防水采购项目询比采购说明书

单位：中糖世纪股份有限公司河南分公司

发布日期：2023 年 11 月

目 录

第一章 供应商须知

第二章 合同主要条款

第三章 评审方法

第四章 报价说明

第五章 项目需求

第六章 投标文件要求

第一章 供应商须知

2023 年 11 月中糖世纪股份有限公司河南分公司需采购 2023 年中糖世纪股份有限公司河南分公司宿舍楼屋面防水采购项目，采购需求如下：

一、本次采购定价形式采用询比的方式。

二、供应商可以通过公司内外人员介绍、自荐、被邀请等多种方式报名参与。

三、投标人必须为装卸作业人员购买 100 万元以上（含）人身意外险、医疗等保险，装卸作业人员须身体健康，男性，年龄在 60 周岁以下（附：相关“承诺书”加盖公章证据为准）。

四、供应商资质要求

1、在中国境内依法注册，具有独立法人资格，注册资本必须在人民币 200 万元以上（含），营业执照经营范围为防水、防腐工程等内容。

2、在近三年内（2020 年 11 月 1 日至响应截止日期），不得被列入失信惩戒对象，投标人提供通过“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 查询下载的信用报告并加盖公章证据为准）。

3、在近三年内（2020 年 11 月 1 日至响应截止日期），没有骗取中（成交）和严重违约、违法记录等问题，投标人须提供相应“无重大违法声明”（加盖公章证据为准）。

4、在近三年内（2020 年 11 月 1 日至响应截止日期），不得被政府采购网列入黑名单，（投标人提供通过“政府采购网”网站查询的信用信息查询记录网络截图件并加盖公章证据为准）。

5、未被列入中粮糖业、华商中心供应商黑名单。

6、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目。

7、本次采购不接受联合体投标。

四、供应商注册须在 2023年11月28日 前到中粮糖业采购平台进行注册登记报名，通过审核的供应商才能够在 EPS 系统内进行查看公告等业务操作；采购平台注册网址：<https://eps.cofcosugar.com/>

说明：1. 采购工作小组对报送资料初审。报送资料严重不符合要求的将被直接淘汰，采购工作小组以 EPS 系统退审理由说明方式回复审核结果；对报送资料中非重要部分填写不完整的，审核小组以邮件方式通知供应商在报价前补充完善，未补充完成的视为自动放弃本次竞标；请报名供应商主动与采购方人员联系，确认资质审核结果；

2. 响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。供应商应根据“第五章 投标文件要求”提供电子版文件。当电子版文件和纸质文件不一致时，以 EPS 采购平台上传的扫描件为准。

五、初审通过的供应商于 11月28日 进行线上报价，12月1日16时 报价截止，报价阶段需提供盖章版本营业执照复印件、报价单、廉洁承诺书、法定代表人资格证明书、法定代表人授权书、无重大违法声明、承诺书、不存在串通投标行为承诺书等其他相关资料，以上材料需同时作为附件上传 EPS 采购系统；

六、取消投标结果的权利：当投标人对采购招标文件做出应标后，如果采购方对所有投标人的价格或服务承诺与市场公允的服务质量、价格有偏差或仍高于市场价格的，或因采购方自身业务原因，采购方将保留取消部分或全部投标报价结果的权利。

七、响应保证金：人民币¥5,000.00 元（大写：伍仟元整）

收款账户名称：中糖世纪股份有限公司河南分公司

账号：1702028109200133388

开户行：郑州市工行二七路支行

交款方式：转账（交款时注明“防水工程投标保证金”字样）

缴款期限：2023 年 11 月 30 日前，逾期不予受理。

响应保证金退还：未中标单位在中标结果确定之日起 30 个工作日内如数无息退还；中标单位在与采购方正式签订合同后投标保证金自动转为合同履约保证金。

不退还响应保证金的其他情形：

1. 开启响应文件后在响应有效期内，供应商撤回其响应文件；提供虚假材料谋取中标、成交的；
2. 成交供应商未按本询比文件规定拒绝签订合同的；
3. 在响应本次采购中存在围标串标等违法违规行为的。

八、在结果下发后 30 日内入围供应商与中糖世纪股份有限公司河南分公司签订宿舍楼屋面防水工程合同。

八、围标串标条款：

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》要求，禁止供应商在采购活动中的串通投标行为，一经发现，进行否决投标处理，如已经成交供应商，成交无效，中止合同履行，并按照《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》制度要求进行监督处理。

九、纪检监督

中粮糖业纪检信访举报联络方式：

- (一) 寄信通信地址：北京市朝阳区朝阳门南大街 8 号中粮福临
门大厦9 层905 房间，中粮糖业纪委办公室收，邮编 100020。**
- (二) 致电举报电话：010-85017235。**

第一章 合同主要条款

发包方：（以下简称甲方）

承包方：

根据《中华人民共和国民法典》以及国家有关法规、规定，并结合本工程实际情况，甲乙双方经过充分协商就工程承包事宜达成一致意见，并定立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：

建设地点：

第二条 工程内容及工艺

工程内容及工艺：行拆除施工、基层清理、找平层施工、涂刷基层处理剂、铺贴卷材（1 层 4mm 聚酯胎 SBS 改性沥青防水卷材铺设）、成品保护。→热熔封边→ 收头封边→ 清理检查→质量验收

第三条 开工和竣工期限

1、 本防水维修改造项目工程的开工日期为乙方收到甲方通知后三天内，施工工期为_____天。即 2023 年 月 日-2023 年 月 日完工。

2、 遇到下列情况之一者，经甲方审核批准后，工期可做调整。

- (1) 甲方书面通知的计划工期改变；
- (2) 为了确保施工人员的安全，雨天禁止施工；
- (3) 不可抗力；

第四条 承包方式及工程造价

1、 承包方式：采取包材料、包工期、包质量，包安全、包文明施工并达到甲方要求，若因甲方功能要求发生的重大变更造成价格大幅度增减将以补充协议形式办理。

2、 工程单价：-----元/平方米(含增值税专用发票、税率 ----- %)不含税单价 ----- 元/平方米，税金 ----- ，预计施工面积 1000 平方米，工程总价-----元，最终按实际验收清单数为准。工程总价已包含维修工程所需的：施工设备、劳务、材料、安装、维护、税金及政策性文件规定的各项应有的费用及合同明示或暗示的一切风险、责任、义务的费用。因国家税收政策变化导致约定开票税率发生变化的，付款金额按照不含税报价 × (1+新税率) 执行。

第五条 双方的权利义务

甲方权利义务：

- 1、 负责免费提供施工现场用水、用电。
- 2、 开工前向乙方进行现场情况交底，提供施工场地的有关情况，以便乙方进行施工工作。
- 3、 负责协调、处理现场有关生产进度、技术质量、安全文明施工、检查验收和审核工程款支付事宜。
- 4、 审核乙方报送的施工组织设计和工程进度计划。组织工程竣工验收。
- 5、 负责现场的协调管理，定期召开生产协调会。
- 6、 负责甲方验收移交后的成品保护。

乙方责任：

-
- 1、 乙方须对本项目中涉及高危作业的乙方人员提供相关保险（雇主责任保险和人身意外险）及相关安全保障措施。
 - 2、 编制切实可行的施工组织设计、工程进度计划和材料设备进场计划，书面报甲方审核确认后严格执行。
 - 3、 指派经甲方资格审查合格的现场项目负责人____，根据合同规定处理现场有关事宜，项目负责人或其授权代表必须参加甲方召开的生产协调会，并代表乙方做出决定。
 - 4、 工程未经验收、交付业主使用之前，做好成品保护工作。
 - 5、 自全部工程竣工验收合格之日起，乙方按国家及行业有关规定以及合同要求对本工程负责免费保修和质量保证，如发生任何质量问题，由乙方全权负责。
 - 6、 乙方未履行上述各项义务，造成质量事故、工期延误、财产损害和经济损失须承担全部责任。
 - 7、 不得损坏甲方包括其他单位的设备和施工内容，如有损坏乙方负责赔偿。
 - 8、 乙方在入场施工前，需提供以下安全资料：
 - (1)项目工程安全协议（我司提供，双方签订）
 - (2)人员花名册及提供所有作业人员身份证件（复印件）
 - (3)所有作业人员办理工伤保险或意外保险（提供保险凭证照片，购买保险人员清单）
 - (4)三级安全教育培训签到、课件、全部成绩及试卷。（开工前到我司参加培训及测试）

-
- (5)提供有效的营业执照、注册资金等文件（安全生产许可证）
 - (6)特殊作业人员清单、特种作业资格证（例如：吊车、铲车等作业资格证）
 - (7)相关方工器具清单包含合格证（例如吊车年审证明、液化气罐、电焊机、角磨机等工器具合格证明）
 - (8)相关方劳动防护用品清单，提供检验合格证、出厂日期。如安全带（三证一标）、安全帽（合格证、LA 标识、出厂日期、使用周期）。

第六条 材料供货

- 1、所有材料均应按合同附件所确定的品牌、型号、厂家供货，并符合最新国家（GB18242-2008）I型标准。
- 2、各项材料明细、施工费及其他工程费详见工程报价清单（见附件），此清单是验收工程的一个重要依据。

第七条 工程施工、质量检验及验收

- 1、乙方应按甲方要求和国家有关规定及时提供本工程的有关技术资料。
- 2、质量等级评定应根据国家规范执行。
- 3、工程质量不符合设计要求、质量不合格的、甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条 工程保修

- 1、乙方自全部工程竣工验收单签发之日起，5年内对本工程负责免费维修保养，5年后按照甲方要求，乙方对本工程实行维修（收成本费）。

2、质保期内乙方应在接到甲方发出的维修通知后，48小时内安排人员到达现场内进行维修。

3、如果在保修期结束之前工程发生质量缺陷，经调查非甲方人为因素造成，则由乙方负全部责任。

第九条 工程价款支付及结算

- 1、验收合格付款：全部防水施工完成后，经甲方验收合格以后，在收到乙方开具的增值税税率为 % 的发票后，支付至合同总价金额的 95%。
- 2、工程质保金：甲方预留合同总价金额的 5% 作为工程质保金，工程进入保修期后，至保修期结束，经甲方验收合格以后，支付至合同总价金额的 100 %。

3、不可抗力

发生诸如自然灾害、突发事件、政府行为等人力不可抗拒的情况，甲乙双方应积极采取措施减少损失，并及时报告受害情况和修复费用，工程本身的损失由甲方承担，机械设备的损坏以及乙方停工损失均由乙方承担。

4、违约责任

(一) 合同一经签订，甲、乙方不得单方面解除合同或中途停工，否则必须向对方支付总价款 10% 的违约金。

(二) 乙方必须按照合同所规定的时间完工，否则，每逾期一天，应向甲方支付总价款 1% 的违约金，逾期超过 15 天的，甲方有权单方面解除本合同，并承担因此造成的一切损失，乙方已经施工部分，甲方不支付任何费用。

(三) 在全部完工后，乙方必须向甲方提供验收所需具备的一切资料，

否则甲方有权不予验收，所造成的损失由乙方自行负责。

(四) 工程全部完工后，乙方必须做到场地干净整洁、无任何垃圾，否则甲方有权不予验收并有权自行处理，所造成的损失由乙方自行承担，所发生的费用甲方有权直接在乙方工程款中扣除，所损失的金额以甲方确认的为准。

5、争议的解决

双方就合同条款的解释、执行及与工程密切相关的事项发生争议，应在 10 天内友好地协商解决，协商不成，双方同意提交至甲方所在地人民法院提起诉讼，诉讼费、律师费等相关费用由败诉方承担。

第十三条 合同文件及解释顺序

合同文件本着相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款

合同履行中，甲方、乙方有关本项目工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件应能保持一致或互为补充说明，当发生歧义或模糊不清时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。甲、乙双方的任何一方不得将上述任何文件（全部或部分地）做本合同以外的其它用途。

第十四条 其他条款

本合同自甲方、乙方签字盖章后确认之日起生效，工程完工结清全部价款和签订保修协议后失效。

本合同一式肆份，双方各执贰份。

本合同的补充协议和附件与合同具有同等的法律效力。

本合同如有未尽事宜，由双方协商解决。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

授权代表人：

授权代表人：

签订时间：

签订时间

附件 1

中糖世纪股份有限公司河南分公司

安全管理协议

合同名称: 《安全管理协议》

中糖世纪股份有限公司河南分公司

甲方：XX有限公司

乙方：

为了贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》和甲方有关安全管理规定，明确甲乙双方的安全职责，确保该项目的安全生产、稳定运营，乙方人员在甲方工作期间的人身安全，避免生产安全事故的发生，经双方协商一致签订本协议。

一、项目名称及期限：

(一) 项目名称：

(二) 项目期限：自 年 月 日起，至 年 月 日结束。

二、协议内容：

(一) 甲方的权利、义务、责任

1. 权利

- 1) 对乙方提供的单位资质、人员资质等资料进行审核并备案。制定乙方作业人员准入标准，明确年龄、性别、文化程度、工作经验和作业资质等内容。
- 2) 对乙方提供的乙方作业人员健康检查报告等资料进行审核并备案。
- 3) 对乙方提供的乙方作业人员工伤保险或雇主责任险等资料进行审核并备案。
- 4) 有权对乙方机械设备、器具进行安全检查。
- 5) 对乙方作业人员在工作中履行安全管理协议、遵章守纪情况进行监督检查，对发现乙方作业人员存在的违章违纪行为，及时进行教育并要求其整改。对不听劝告、严重违章违纪者，甲方有权将其驱逐出厂。
- 6) 甲方有权审查乙方相应的作业资格证书、作业方案和外包商、作业现场的设备、设施、建（构）筑物和人员作业安全状况等。
- 7) 甲方对乙方的安全生产工作统一协调、管理，甲方有权对乙方施工作业区的设备、设施、建（构）筑物和人员作业安全状况进行安全检查，发现安全问题的，应当及时督促乙方进行整改。甲方有权提出撤换外包方项目经理、安全管理负责人。
- 8) 乙方因自身原因作业人员不足，无法按时完成甲方工作任务，为不影响作业工期，甲方有权自行或委托第三方代为执行上述工作，所产生的费用由乙方负责。

9) 乙方作业过程中违反本协议规定或国家有关法律法规，甲方有权决定单方面终止与乙方之间的项目合同及本协议，而无需承担任何提前解除合同的责任。由此给甲方造成损失的，乙方应给予甲方赔偿且甲方有权向乙方主张项目总金额 30% 的违约金。

2. 义务

1) 负责对乙方进行进场安全技术交底，告知甲方的安全管理制度标准、作业场所安全风险、事故应急和报告要求等。甲方有义务对乙方的安全奖惩情况进行告知。

2) 作业现场有两个以上单位交叉作业有可能危及对方安全或影响施工作业进度时，甲方有义务统一协调管理，督促双方签订安全管理协议。

3 责任

1) 监督乙方将乙方作业人员纳入乙方从业人员统一管理，甲方对乙方的工作量或者工作成果的数量和质量进行监管。

2) 甲方负责向乙方如实告知根据甲方能力所知的作业场所和岗位存在的危险因素，要求乙方制订防范措施以及事故应急预案。

3) 甲方应当对乙方的安全教育与培训工作进行指导，应当监督检查乙方开展员工安全教育培训工作情况。

(二) 乙方的权利、义务、责任

1. 权利

1) 乙方有权了解其作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施及事故应急措施，有权对安全生产工作提出建议。

2) 乙方有权对作业场所安全生产工作中存在的问题提出检举、和整改建议；有权拒绝违章指挥和强令冒险作业。

6) 乙方应组织相关单位及外包单位对其所从事的作业活动开展危险源辨识工作，并将危险源辨识的内容作为安全技术交底和安全工作交底的其中内容之一。

2. 义务

1) 乙方应对作业人员进行安全生产教育和培训，确保作业人员掌握本职工作所需的安全生产知识，提高安全生产技能，同时对本单位员工开展“三级”安全教育。

2) 乙方及乙方作业人员有义务严格遵守甲方的安全生产规章制度和操作规程，服从管理。

3) 乙方对甲方所提供的作业相关的项目资料必须保密，非经甲方书面同意不能向外透露，作业完毕后，应及时退还甲方。

4) 乙方有义务配合、服从甲方对作业现场的安全检查，对检查发现的安全隐患无条件进行整改。

3. 责任

1) 必须具有独立的法人资质，具备核准从事相关经营范围的资质，在签订协议前将其相关的资质证照复印件交甲方备案，并对其真实性、合法性、有效性负责。对本协议中的作业项目承担安全主体责任。

2) 应根据有关法律法规规定和甲方要求设置安全生产管理机构，配备专职/兼职的安全生产管理人员，对作业全程要进行安全生产管理，督促乙方人员遵守甲方的安全生产管理制度和甲方的安全生产秩序，接受甲方的安全生产监督管理。

3) 按照国家安全生产的相关法律法规及甲方安全生产管理体系要求，建立健全作业现场安全管理制度，及以安全生产责任制为核心各项安全生产管理制度、流程，并严格执行。配备专职安全管理人员，落实安全生产责任制，定期召开或参加甲方组织的安全会议。

4) 在编制作业方案时，安全措施、事故预案及发生事故报告机制必须同时制定。在发生安全事故后应积极配合甲方组织开展的对事故的相关调查。

5) 乙方及乙方作业人员应当制定本单位的安全教育培训工作计划，在作业项目开工前必须对参加作业人员进行安全教育培训和考试，保证从业人员掌握必需的安全生产知识、操作技能和应急逃生知识。每日开展安全检查，做好相关记录，落实各项规章制度和安全操作规程，消除人的不安全行为和物的不安全状态。乙方在项目作业范围内发现重大事故隐患后不能立即治理的，应当采取必要的防范措施，并及时书面报告甲方协商解决，消除事故隐患。

6) 对乙方的作业区域现场设备设施及作业人员的安全负责，对作业区域的安全生产状况负责，并负责事故统计向政府主管部门及甲方上报和调查处理（或参与协助调查处理）。

7) 乙方必须和参与项目的乙方施工人员签订符合劳动法要求的用工合同或劳务合同，并购买工伤保险或雇主责任险（购买金额不低于 40 万/人）和身故赔偿金额 100 万的医疗保险，向甲方提供保单复印件材料。

8) 负责为乙方人员办理相应作业资质，并将复印件交甲方备案。

9) 负责为乙方人员进行健康体检，涉及职业危害的岗位要落实好员工上岗前、在岗、离岗的职业健康检查，并将检查报告复印件交甲方备案，并留存相关资料。不得安

排未经上岗前职业健康检查的人员从事接触职业病危害的作业，不得安排有职业禁忌的人员从事其所禁忌的作业。

10) 负责为员工提供符合国家相关质量标准要求的该作业岗位必须配备的劳动防护用品（如反光背心、安全帽、双钩安全带、安全绳、手套、防护眼镜、墨镜、劳保鞋、防护面罩、口罩、护耳器等）并督促作业人员规范佩戴、使用，并监督指导作业人员正确使用劳动防护用品。

11) 乙方人员在工作中发生伤亡事故时，乙方及时开展对伤亡人员的救援救治工作，保护好事故现场，承担伤亡人员的医疗费用、工伤认定、保险索赔及相关的善后处理工作。

12) 乙方人员在申请进行职业病诊断、鉴定时，乙方负责处理职业病诊断、鉴定事宜，并如实提供职业病诊断、鉴定所需的劳动者职业史和职业危害接触史等资料。

13) 乙方人员发生变更情况应及时书面告知甲方并履行人员变更手续。

14) 乙方不得擅自对施工现场各类安全环保设施措施、安全标志、警示牌等进行变动拆除，如确需变动拆除的，必须经甲方安全环保管理人员同意，并由乙方采取必要措施后方可变动拆除。乙方擅自变动拆除所造成的后果，均由乙方自行负责，承担后果。

15) 乙方需按照甲方安全生产费用管理制度等相关制度要求，制定《年度安全生产费用使用计划》报甲方备案并严格实施。

16) 乙方作业人员及非乙方作业人员在乙方作业区域内发生非因甲方原因导致的任何事故，均由乙方自行负责，并按国家的法律法规进行事故处理并承担全部责任及损失，与甲方无关。

17) 乙方对作业区域现场在作业开始前已有或毗邻建（构）筑物、设备、设施、地下管线（网）或特殊作业环境可能造成损害的，须采取相应的安全防护措施，并承担损坏赔偿责任。

18) 乙方作业区域的作业设备、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、危险有害气体或液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志，危险警示标志符合国家标准。

19) 乙方应遵守甲方各项安全管理规定，办理作业许可，规范开展现场作业，文明作业，保障作业全过程中的作业安全。

20) 乙方应加强作业现场应急管理，完善应急预案，配备现场作业所需的应急资源，并加强培训和演练。

21) 乙方作业过程中违反国家有关法律法规，受到行政、经济、刑事处罚的，一律由乙方自行承担责任。

22) 乙方保证安全投入落实到位、专款专用，不断完善和改进项目现场安全生产条件。

23) 作业前应提交如下材料：

(1) 营业执照复印件、安全管理机构设置和安全管理人员配备文件。

(2) 安全生产“三项制度”（即：安全生产责任制、安全生产管理制度、安全操作规程）。

(3) 制定项目施工方案和应急预案。

(4) 作业人员的《三级安全教育表》和考试合格材料。

(5) 乙方与作业人员签订的劳动合同。

(6) 法人身份证复印件、法人或现场负责人《安全管理培训合格证书》。

(7) 作业人员 县级以上医院“健康体检”表，涉及到职业卫生管理岗位的，还需提供职业健康体检表。

(8) 人员花名册及提供所有作业人员身份证复印件。

(9) 缴纳的保险材料。

(10) 特殊作业人员清单、特种作业资格证复印件、从事特种设备安装、检修、维护作业的提供相应的资格证书等。

(11) 乙方工器具清单包含合格证，主要设备设施、工器具是否满足维护检修的安全、技术要求等。

(12) 相关方劳动防护用品清单，提供检验合格证。

24) 乙方携带的工具、设备设施必须符合国家法律法规、规范等安全要求（如室外电箱为防水型、主电缆要有火线、零线和地线之分、接地线为黄绿相间颜色、箱门要有跨接线、符合一机一闸一漏保箱门能正常关门和上锁管理、禁止使用无生产合格证的花线、各类电缆禁止出现破损、砂轮机要有防护罩、电焊机必须完好无损，电线进出端禁止裸露，焊机各类线禁止使用铝线，地线只能搭接在焊点附近，做到双线到焊件上，禁止将防护栏杆和固定钢构等作为地线、切割机必须有可靠的防护罩和接地等措施）。

25) 乙方每日作业前，必须参加甲方组织的班前会（安全技术交底）活动后方可安排作业。

26) 乙方安排进入甲方区域的工程、运输车辆必须按照甲方要求配置爆闪灯、前后录像仪、倒车语音提示、前后影像、倒车雷达、示宽灯、车辆左右和后侧张贴反光条等。

27) 乙方禁止私自在甲方区域接施工电箱主电源，由乙方向甲方申请临时用电，甲方派人接电，电气作业人员必须穿绝缘鞋。

28) 乙方人员从事气割作业，除穿戴最基本的安全帽和反光背心外，必须戴难燃手套和墨镜。

29) 乙方人员从事焊接作业，必须佩戴安全帽、绝缘鞋、电焊手套、电焊面罩，作业过程中禁止穿易燃的反光衣等，作业完毕后及时穿反光衣。

30) 从事高处、临边作业必须佩戴安全带并挂好，没有条件要创造条件。搭设的脚手架必须符合规范等安全要求，原则上禁止使用竹、木头等易断材质作为搭设材料（锅炉炉膛除外），脚手架上的踏板必须铺满并固定好。

31) 从事吊装、有限空间、高处、临时用电、动火作业等危险作业时，必须按照甲方要求开展作业许可，原则禁止从事交叉作业。提前准备好作业人员相关信息报备甲方备案成功后方可安排从事危险作业。从事吊装作业禁止用手扶吊件，如有需要必须使用专用工具（如绳、专用工具等）。

32) 人员在厂区行走时，原则上只允许行走人行通道、斑马线和甲方指定的区域，禁止跨越隔离栏，乱走、乱跑，不得擅自进入与作业无关的区域。

33) 乙方要按规定的路线进出，不得擅自进入与作业无关的区域。乙方完成当日作业后应做到人走场地清，确保安全文明作业。作业人员原则上必须穿长裤（涉水作业和仓储搬运等特定作业做好其它安全措施除外），禁止裸体作业。

34) 乙方施工（安装）区域的施工（安装）设备、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、危险有害气体或液体存放处等危险部位，应设置明显的安全警示标志、围栏，危险警示标志、围栏符合国家标准。

35) 乙方所用工具、材料、备品备件应码放平稳，不得存在有倾翻、滚动、坠落和其它安全隐患。

36) 乙方应在合同签订的 5 日内向甲方支付不得低于合同总金额的 10% 的风险抵押金（乙方缴纳的项目合同履约保证金可同时用作风险抵押金），作为安全、环保风险抵押金使用。乙方发生事故罚款时，甲方可从风险抵押金中扣款，风险抵押金不足的可从项目合同金额中扣除。

37) 乙方作业现场发生事故的，应立即报告监理和甲方，乙方应按《生产安全事故报告和调查处理条例》等法律、法规、规章的规定报告，并按照专项应急预案或者应急处置方案立即开展事故救援。

38) 乙方不得随意更换项目关键人员，关键人员离开现场应提前告知甲方，并办理相关审批手续。

39) 作业现场暂时停工的，乙方须做好现场安全防护工作。

40) 乙方在施工前，须提前为施工人员办理好出入卡、门禁卡等，配合甲方做好治安及文明出入工作。乙方人员每日到甲方区域作业前应主动与甲方对接人员报告经同意后方可开展作业，当日作业结束后，应主动向甲方对接人报备当日作业结束并安全离开作业区域。

41) 乙方到甲方开展的施工项目，项目各施工小组（点）人数达 3-7 人的要设 1 名现场负责人，7 人以上共同作业或从事危险作业的要设 1 名专职安全监护人，监护人专门负责小组（点）施工安全监护。施工方作业人数大于或等于 7 人的必须要配置专职监护人。专职监护人禁止参与任何作业活动，主要履行现场安全监护职责，专职监护人必须穿专用红色“安全监护人”反光背心。

42) 乙方必须设置安全管理员及卫生专员，每日负责做好作业区域内的安全、文明施工工作，做到有轮必有罩、有轴必有套、梯台必有栏、井沟必有盖及工完场清等，营造良好的安全、文明工作环境。

43) 乙方不得将作业项目拆包给不具备相应资质等级的作业单位或个人。

44) 乙方与相邻的单位同时作业或交叉作业，有可能相互危及对方作业时，应签订安全管理协议，明确各自的安全管理职责和应采取的安全措施及责任划分，配专人进行安全检查与协调。

45) 乙方应加强作业现场应急管理，完善应急预案，配备现场作业所需的应急资源，并加强培训和演练。

（三）安全考核

甲方可根据内部管理制度对乙方进行考核，并有权根据考核结果对项目费用进行核减。

1. 根据本项目安全管理工作，乙方向甲方缴纳 XXXXX 【请各单位自行填写】万元（大写：XXX 万元）的安全管理风险押金，用于甲方对乙方的安全管理。当乙方发生未履新安全管理责任或者造成安全事故时，甲方可以根据协议扣除部分或全部安全管理风险押金。

乙方违反本协议规定的，一般违规扣 500/次，严重违规（违反十条禁令）扣 1000 元/次，重复违反扣 2000 元/次，情节严重的由甲方组织讨论决定，视情况作停工整顿

处理，停工所造成的损失由乙方负责，由乙方到甲方财务部缴纳违章处罚金额，未按时足额缴纳处罚金额的，待甲方组织内部专家验收合格后方可支付相应进度款。

2. 若乙方施工现场发生重伤 1-2 人责任事故，甲方扣罚该项目风险抵押金总额的 20%（1 人）、60%（2 人）；若乙方施工现场发生死亡 1 人及以上或重伤 3 人及以上责任事故，甲方扣罚该项目全部风险抵押金。

3. 对安全管理漏洞及事故隐患未能限期整改，必要时进行停工整顿。由于乙方作业活动中严重违反甲方安全管理制度，对甲方造成严重影响的已未遂事故时，甲方有权单方解除项目合同，并要求乙方承担由此给甲方造成实际损失的赔偿责任。

三、附则

（一）本协议约定的各项条款，经双方盖章后生效，作为项目合同附件具有同等法律效力，并可独立于主合同存在，甲乙双方应严格按照本协议规定的各项条款，承担相应的安全生产管理工作责任。因违反本协议造成的生产安全事故，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

（二）本协议内容如与国家有关法律、法规和规定不一致，按照国家有关规定执行。

（三）协议有效期按照项目合同工期。项目合同工期变更，本协议有效期相应变更。

（四）因不可抗力造成的双方设备损坏、人员伤亡，各自承担相应的损失。

（五）本协议一式贰份。甲方、乙方各执壹份。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

签字日期： 年 月 日

第三章 评审方法

1. 本次采购工作，对供应商的评审采用“最低单价中标”；
2. 价格分计算、比价均按照不含税价执行，授标后按照含税价授标；
3. 若中标人放弃中标资格或不能履行合同，采购方有权选择最终低价排序其后的中标候选人；且不再重新组织招标活动。

第四章 报价说明

1. 本次询比采购有效期为 30 天；
2. 本次报价时间截至 2023 年 12 月 1 日 16 时；
3. 采购人联系方式：

联系人：沈昂、 联系电话 : 15638239668；

4. 报价方式：以项目“单价”报价；
5. 投标总限价（含增值税）：80000 元（大写：捌万元整），投标金额超过投标总限价为无效报价。

第五章 项目需求

一、项目名称：2023 年中糖世纪股份有限公司河南分公司宿舍楼屋面防水采购项目。

二、项目内容：2023 年中糖世纪股份有限公司河南分公司宿舍楼屋面防水采购项目，需按照采购人要求，完成宿舍楼屋面防水采购项目。预计施工 1000 平方米，预估总价的报价按单价乘预计施工量计算，同时满足服务要求，最终结算以实际施工量计算。

三、基本要求

1、成交供应商作业人员上岗前必须办理工伤保险或商业意外保险等，并出示相关保险投保单备案。

2、成交供应商作业人员必须进行作业前安全培训。

3、服务要求：成交供应商必须服从采购方内部的各项安全管理制度。

4、其他要求详见合同。

四、项目施工人员管理要求

成交供应商必须服从采购方的各项管理制度。

第六章 投标文件要求

投标文件需按照以下顺序及相应文件提供：

附件 1：报价单

附件 2：资质证明文件（营业执照及相关资质文件）

附件 3：廉洁承诺书

附件 4：法定代表人资格证明书

附件 5：法定代表人授权书 **（法定代表人签字）**

附件 6：质量承诺书

附件 7：无重大违法记录声明

附件 8：承诺书（购买保险）

附件 9：承诺书（配置劳保用品）

附件 10：不存在串通投标行为承诺书

备注：以上投标文件全部需加盖投标单位企业“公章”

附件 1：报价单

报价单

项目名称：2023 年中糖世纪河南分公司宿舍楼屋面防水项目

项目编号：_____

报价人名称：_____

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方承包装卸服务事宜，装卸服务费用费率报价如下：

货币单位：元（人民币）

模式	项目	作业说明	单位	不含税单价	税率	税额	含税单价
防水	2023 年中糖世纪河南分公司宿舍楼屋面防水项目	1000 平方米的屋面进行拆除施工、基层清理、找平层施工、涂刷基层处理剂、铺贴卷材（4mm 聚酯胎 SBS 改性沥青防水卷材铺设）、成品保护。	平方米	例示：9.43	例示 6%	例示 0.57	例示 10
合计				9.43	6%	0.57	10

报价说明：1. 价格分计算、比价均按照不含税价执行，授标后按照含税价格授标；

2. 税票类型：增值税专用发票；
3. 施工量以双方验收报告作为结算依据，不保底；
5. 本合同的承揽费单价已包含国家法定节假日补贴、周六、日及正常工作日延时加班补贴、住宿费、水、电费、用餐费等一切补贴在内，不再另行享受招标方的相应补贴。

注：

1. 因本项目发生的保险费、差旅费、通讯费、招待费、文印费、住宿费、伙食费、劳务用品等其他全部费用，均由报价人自行承担。
2. 投标人应认真复核报价表中所有含税单价、不含税单价和税额的一致性，保证响应报价的正确性；
3. 报价均不得超过招标控制价，否则将按无效报价处理；
4. 保留小数点后两位有效；
5. 公章不可以盖在报价单空白位置，必须盖在右下角的（谈判供应商名称：（签章）处）并签字填写报价时间，否则按无效报价处理。

授权代表人（签字）：

谈判供应商名称（签章）：

报价时间：年 月 日

附件 2：资质证明文件

1. (营业执照) 需加盖投标供应商企业公章；

(模版)



2. (信用中国报告) 每一页需加盖投标供应商企业公章；

(模版)



下载网址: www.creditchina.gov.cn)

附件 2：资质证明文件

3. (中国政府采购网截图) 需加盖投标供应商企业公章。
(模版)



The screenshot shows the official website of the Chinese Government Procurement Network. At the top, there is a navigation bar with links to Home, Government Procurement Rules, Purchase Services, Supervision and Inspection, Information Bulletin, International Column, and PPP Channel. The main content area displays a search result for a company named '湖北信航招标有限公司'. The search form includes fields for Company Name (必填), Legal Entity (必填), and Punishment Date (必填). Below the search form is a table with columns: 序号 (Index), 企业名称 (Company Name), 统一社会信用代码 (统一社会信用代码), 企业地址 (Address), 严重违法失信行为的具体情形 (Details of serious illegal and dishonest behavior), 处罚结果 (Punishment Result), 处罚依据 (Punishment Basis), 处罚日期 (Punishment Date), 公布日期 (Release Date), and 执法单位 (Law Enforcement Agency). A note at the bottom states: '没有该企业的相关记录' (No relevant records for this company).

下载网址: <http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>

中粮糖业廉洁承诺书

中糖世纪股份有限公司河南分公司：

为积极配合贵公司进行的 2023 年中糖世纪河南分公司宿舍楼屋面防水项目招投标工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保采购与招投标工作的公平、公正、公开，我们特向贵公司承诺如下事项：

- 1.自觉遵守国家法律法规及中粮糖业有关廉政建设制度。
- 2.不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
- 3.按照采购文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定；保证不会以其他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。
- 4.不将主体、关键性工作进行分包（包括贴牌生产、转包等）。
- 5.不以任何方式向采购人员或者评标成员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标方的任何人参加高档娱乐消费、旅游等活动；不以任何形式报销招标方的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招标公平、公正的任何活动。
- 6.不向贵公司涉及采购与招投标的部门及个人支付好处费、介绍费；购置或提供通讯工具、交通工具、电脑等。
7. 经查实对于参与串通行为的投标人，其中标无效，列入 供应商黑名单，并对投标人处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的

罚款如事后查实无法追溯的仅列入供应商黑名单，加大不诚信供应商的违规成本。

8.一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向贵公司纪委办公室举报。

9.我方自愿将本承诺书作为投标文件及合同的附件，具有同等的法律效力。

10.若违反上述承诺或违反有关法律法规及贵公司有关规定，我方自愿永久放弃参与贵公司的所有业务往来，并承担贵公司制度规定的一切法律责任。

11.本承诺书自签署之日起生效。

投标单位（公章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日

附件 4

法定代表人资格证明书

致 中糖世纪股份有限公司河南分公司:

兹证明 (姓名)，性别 / 年龄 / 身份证号码 /
现任我单位 / 职务，系本单位法定代表人（负责人）。

附：法定代表人性别： 身份证号码：

粘贴法定代表人（身份证复印件）

身份证正面

身份证反面

供应商名称：（盖章）

日期： 年 月 日

附件 5

授权委托书

委托人: XXXXXX 公司

住所: XXXXXXXXXXXXXXXX

法定代表人(或负责人):

代理人: XXX, 男或女, 年 月 日出生, 身份证号码: XXXXXXXXXXXXXXXX, 系 XXXXX 单位职工, 现住 XXXXXXXXXXXXXXXX.

授权事项:

1、委托人委托代理人 XXX 代表委托人参加中糖世纪股份有限公司河南分公司的 2023 年中糖世纪河南分公司宿舍楼屋面防水项目招标活动, 以委托人的名义全权办理招标或议标过程中的投标、报价、议标谈判等一切与招标或议标相关的事宜。

2、如果委托人中标, 代理人以委托人的名义与中糖世纪股份有限公司河南分公司签订合同, 并办理合同履行过程中的一切相关事宜。

本公司对代理人的上述代理行为均予以认可并承担责任。

授权期限: 本授权委托书自授权之日起生效, 至合约期限终止起失效。

代理人身份证(正、反面)粘贴处:



身份证正面



身份证反面

委托人: XXXXXX 公司

法定代表人(或负责人):

委托授权时间: 年 月 日

附件 6

质量承诺书

中糖世纪股份有限公司河南分公司：

为积极配合贵公司进行的宿舍楼屋面防水项目工作，保证产品质量，我们特向贵公司承诺如下事项：

1. 我公司承诺所供之商品质量，数量均不出现假冒、短少现象，并随时按贵公司要求提供各种质量检测报告，如发生与之相关的客户投诉赔偿，待材料质量查明之后一概由本供应商负责。
2. 严格按照合同、订单要求供货、补货，商品价格上调需提前上交调价单，商品下调或做特价时与贵公司联系下调方案。
3. 我公司严格执行供应商应尽义务，做到送货及时，货物质量优质，货物装箱整齐方便运输。
4. 我公司承诺保证为贵公司所供之货，货源充足，不发生断货拒供现象。
5. 我公司认可贵公司的货物验收制度和仓库保存条件，并在对供应货物进行验收时，自愿严格遵守贵公司的货物验收制度。
6. 我公司对未通过验收的货物，保证在贵公司规定时间内补充合格的货物，否则自愿承担由此造成的所有损失。
7. 我公司对通过验收的货物，在贵公司投入使用之前，出现相关证照不全、品牌不符及任何质量问题的，我公司承诺无条件退货，并在贵公司规定时间内补充合格的货物，否则自愿承担由此造成的所有损失。

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期：

附件 7

无重大违法记录声明

我单位现参与 2023 年中糖世纪股份有限公司河南分公司宿舍楼屋面防水项目，并作出如下声明：

我单位在参加本次采购活动前 3 年（2020 年 11 月 1 日至今），在经营活动
中没有重大违法记录，未被信用中国（网站 www.creditchina.gov.cn）政府采
购网等列入黑名单、未被列入中粮糖业、华商中心供应商黑名单、无重大税收违
法案件当事人名单、无行政处罚、违法违规等不良信息。

特此声明。

响应供应商（公章）：

供应商法定代表人或其授权代表签字：

年 月 日

购买保险承诺书

中糖世纪股份有限公司河南分公司：

我司承诺：

1、若我司中标贵单位项目编号：____的2023 年中糖世纪股份有限公司河南分公司宿舍楼屋面防水项目，我司将为所有涉及作业人员购买不低于 100 万元/人（含）保险，且作业人员年龄在 60 周岁以下（男性），保险期从作业开始至作业结束。

2、若当次投保期不足，我司承诺将及时续保至完成作业之日。

3、我司保证在购买保险（包含续购保险）之日起二天内，将保险凭证复印件交付给贵单位备案。如承诺虚假，本公司将自愿承担一切法律后果。

特此承诺。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代理人（签字）：

日期： 年 月 日

附件 9

购买防护用品承诺书

中糖世纪股份有限公司河南分公司：

为装卸搬运工作更加安全、高效、顺利进行，我司郑重承诺：为参加贵司 2023 年中糖世纪河南分公司宿舍楼屋面防水项目的所有作业人员配置以下用品：

1. 符合国标且在有效期内的安全帽。
2. 反光衣、防滑鞋。

特此承诺。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日

不存在串通投标行为承诺书

中糖世纪股份有限公司河南分公司：

根据贵公司关于 2023 年中糖世纪河南分公司宿舍楼屋面防水项目（项目编号： / ）的询价公告，我方愿意参加此次询价项目，并作出如下承诺：

按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》要求，禁止供应商在采购活动中的串通投标行为，一经发现，进行否决投标处理，如已经成交供应商，成交无效，中止合同履行，并按照《中粮糖业关于串通投标行为认定管理细则(试行)》制度要求进行监督处理。

如我方在本次询价项目中存在串通投标行为，一经发现，我公司将承担所有相关法律责任并赔偿由此造成的一切损失。

供应商（盖单位公章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

日期： 年 月 日